

ANNEXE 20: PROVINCE DU HAUT- LOMAMI
MERCURIALE DES EXPERTISES ET EVALUATIONS IMMOBILIERES
DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO

CLASSIFICATION TERRITORIALE			TABLEAU DES VALEURS : PROVINCE DE HAUT-LOMAMI									
PROVINCE	VILLE	COMMUNE	GROUPEMENT	TYPE CONST.	COTE D'EXP TERRAIN \$/m ²			COTE CONSTR \$/m ²				
					A	B	C	A	B	C		
DIMAYI			REGEZA MWENDO	Hangars	30	20	10	200	150	100		
				villa								
				Indust&Comm								
			KATAMBWA	Hangars	30	20	10	200	150	100		
				villa								
				Indust&Comm								
			KATAKII II	Hangars	30	20	10	200	150	100		
				villa								
				Indust&Comm								
			KAPULO	Hangars	30	20	10	200	150	100		
				villa								
				Indust&Comm								
TANGANYIKA	Hangars	30	20	10	200	150	100					
	villa											
	Indust&Comm											
MONI	Hangars	30	20	10	200	150	100					
	villa											
	Indust&Comm											
LUMBA	Hangars	30	20	10	200	150	100					
	villa											
	Indust&Comm											

Handwritten signature/initials in blue ink.

KITUKU	villa	30	20	10	200	150	100
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
INGA	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
CONGO	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
BLOC 2 KALOBA	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
ALLIANCE	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
82	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
64	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
14	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
R.V.A	30	20	10	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
RTIER INDUSTRIE	50	35	20	200	150	100	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm
NOUVELLE VILL	50	35	20	50	35	20	
	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm	Hangars	villa	Indust&Comm

KAMINA VILLE

H A U T - L O M A M I

SOBONGO	JIMBA A MUKUN	Indust&Comm	50	35	20	50	35	20
		Hangars						
		villa						
	MABANGA	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100
		Hangars						
		villa						
	LUBIMBI	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100
		Hangars						
		villa						
	ASONGO NYEMF	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100
		Hangars						
		villa						
KANZA	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
DE L'UNIKAM	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
BEL AIR	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
SOBONGO	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
PASTORAL	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
LENGE	Indust&Comm	30	20	10	200	150	100	
	Hangars							
	villa							
TSHOMBE	Indust&Comm							
	Hangars							
	villa							

KANIAMA	KANIAMA	MISSION	villa	5	3	1	100	50	20
		Indust&Comm	Hangars						
		Indust&Comm	villa						
		Indust&Comm	Hangars						
		Indust&Comm	villa						
		Indust&Comm	Hangars						
		KALUSHIMBA	Hangars						
		Indust&Comm	villa						
		Indust&Comm	Hangars						
		Indust&Comm	villa						
		NTTITA	Hangars						
		Indust&Comm	villa						
		Indust&Comm	Hangars						
KAPANGA	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								
KALENG	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								
TSHIJANDAYI	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								
SHABASOLA	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								
UTOMBO MUKU	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								
MISSION	Indust&Comm								
Indust&Comm	villa								
Indust&Comm	Hangars								

H
A
U



T - L O M A M I

KABONGO	KABONGO	LUBILANJI	villa	5	3	1	100	50	20						
		Indust&Comm	Hangars												
MALEMBA-NKULI	MALEMBA	LUBA	villa	5	3	1	100	50	20						
			Indust&Comm							Hangars					
		ONGOLO MWAN	Hangars							5	3	1	100	50	20
			villa												
		KASUYI	Hangars							5	3	1	100	50	20
			villa												
		KADIABIBANGU	Indust&Comm							5	3	1	100	50	20
			villa												
		KABILA	Hangars							5	3	1	100	50	20
			villa												
COMMERCIALE	Hangars	5	3	1	100	50	20								
	villa							Indust&Comm							
LUBYAYI	Hangars	5	3	1	100	50	20								
	villa							Indust&Comm							
KINA	Hangars	5	3	1	100	50	20								
	villa							Indust&Comm							
KALALO	Hangars	5	3	1	100	50	20								
	villa							Indust&Comm							
KAFWANKUMBA	Hangars	5	3	1	100	50	20								
	villa							Indust&Comm							

BUKAMA		KYAMAKANZA	villa	3	3	1	100	50	20
			Indust&Comm						
LUENA		KYAANYI	Hangars						
			villa						
LUENA		KIMANA	Indust&Comm	5	3	1	100	50	20
			villa						
BUKAMA		KASULWA	Hangars						
			villa						
BUKAMA		KAKUNGWA	Indust&Comm						
			Hangars						
BUKAMA		COMMERCIAL	Indust&Comm						
			villa						
BUKAMA		MOTO MOTO	Hangars						
			villa						
BUKAMA		LUALABA	Indust&Comm						
			villa						
LUENA		KATENTAMINE	Hangars						
			villa						
LUENA		KABAMOMA	Indust&Comm	5	3	1	100	50	20
			villa						
LUENA		DILULA	Hangars						
			villa						
LUENA			Indust&Comm						
			Hangars						

5
M

		URBAIN	villa						
			Indust&Comm						
			Hangars						
			villa						
		SNCC	Indust&Comm						
			Hangars						
			villa						
		MENGA	Indust&Comm						
			Hangars						
			villa						
		MBIDIKITU	Hangars						
			villa						
			Indust&Comm						

Villes	TERRAIN AGRICOLE		Observation
	TYPE DE TERRAIN CATEGORIE	C. E / Ha \$	
Kamina	A	1500	500
	B	1000	500
Kaniama	A	2000	1000
	B	1500	1000
Kabongo	A	500	100
	B	250	100
Malemba-Nkulu	A	500	100
	B	250	100
BUKAMA	A	500	100
	B	250	100

27 SEP 2021

Ministre des Finances
 Nicolas KAZADI KADIMA-NZUI



Ministre des Affaires Foncières
 Aimé SAKOMBI MOLENDO

